

古川穂波の郷に最新のエコロジー・省エネ住宅が誕生！

「暮らす家」から「楽しむ家」へ・・・

古川駅東展示場 Fine!(ファイン)シリーズ

LOHAS 新登場 (ロハス)



外観は和の雰囲気が漂う、シンプルでスマートなデザイン

快適・健康

自由設計
自然素材
高気密・高断熱
オール電化



安全・安心

丈夫な構造材
プラ基礎
耐震設計



省エネ・創エネ

エコキュート
超節水トイレ
太陽光発電システム



* 太陽の光から電気をつくる。発電して余った電気は電力会社へ売ることができます。

エコしてトクする 喜びがずっと続く住まい



太陽の恵みを上手に生かして家計の負担を減らしながら、

便利で快適なオール電化生活を楽しむ「エコロジー＆エコノミーな暮らし」。

家族を包み込むような暖かい木の風合いが心地よい

菅原工務店の新展示場「ロハス」～Fine!シリーズ～

オール電化とソーラー発電の菅原工務店の家に暮らすと

ひと月の
光熱費
(暖房込)

約7,500円！

*各シミュレーションより算出 詳しくはスタッフより

たとえば



光熱費のダイエット(省エネ)

IHクッキングヒーター、食器洗い乾燥機、エコキュート、トイレ等の最新の省エネ機器は環境にやさしいだけでなく光熱費も大変お得です！

エコナビット(発電モニター)

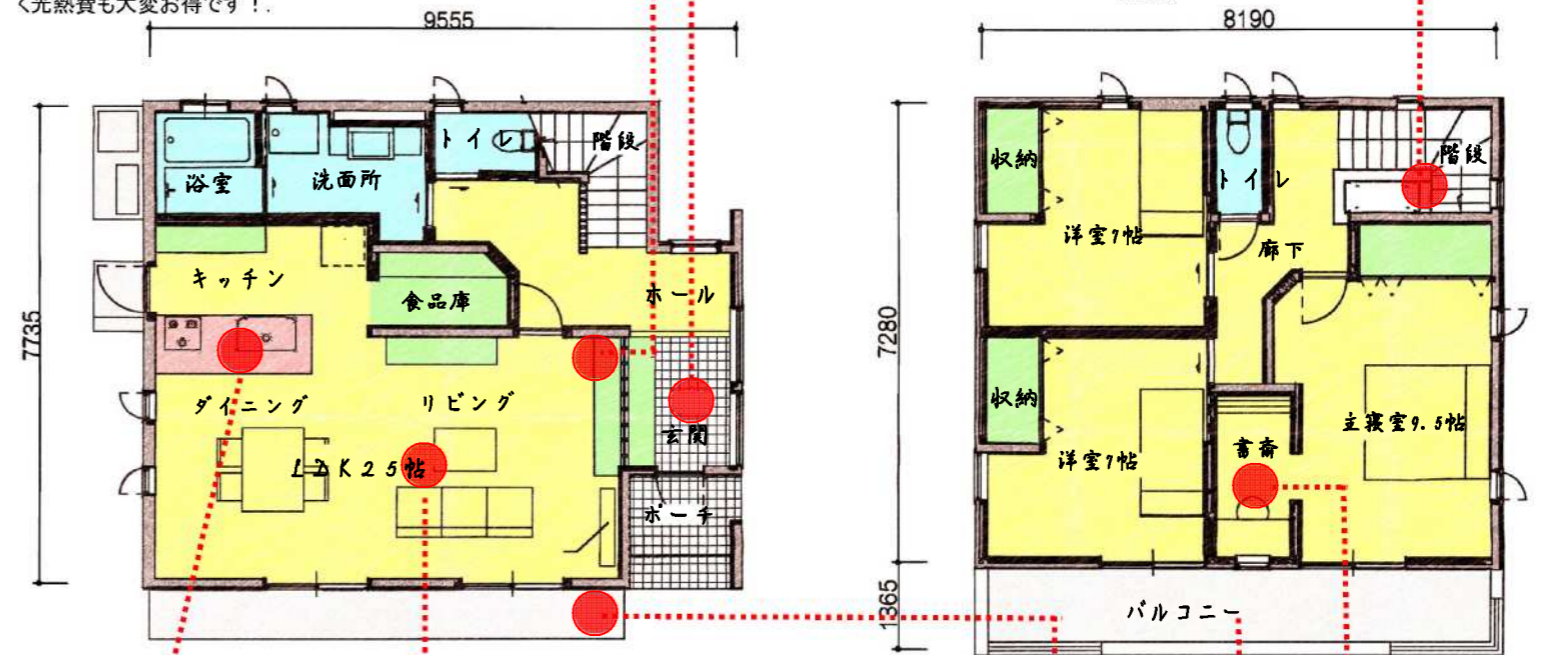
わくわくする晴れの日……。発電モニターでタイムリーに確認できます。節約効果大。

エントランス(玄関)

木の風合いと光の演出が家族には安らぎを、お客様にはハイセンスな印象を与えてくれます。

吹抜け ホール

デザイン性の高い手すりや格子。吹き抜けならではの明るくさわやかな空間。



オープンキッチン

開放的で家族の会話が弾む対面式オープンキッチン。

リラックスリビング

家族の団楽。ゆったりとしたスペースがあるから季節やスタイルにマッチした「暮らし」を自在に楽しめる。フロアは絹のようなハードメープルの質感が上品かつ個性的。

ペット用水栓

お散歩したらきれいにしましょ！ガーデニング等にも大活躍

バルコニー

広さも十分で大活躍

フリースペース

ライフスタイルにあわせて書斎や収納、趣味のスペースにと活躍もさまざま。

□土地面積/68.63坪
□建物面積/38.16坪

子から孫へ。。。家族・家計・環境にやさしい本物の省エネ住宅をご提案いたします

菅原工務店の家づくりは基本がしっかり！だから安心。
個性豊かな「暮らしを楽しむ住まい」をご提案いたします。



宮城県大崎市古川旭一丁目10-24(ジャスコ古川店北隣)
TEL(0229)23-3670
http://www.sugawara-koumuten.com



*LOHAS(ロハス)とは。。。食事や趣味、スポーツを通じ心と体の健康に心がけ、無理せずに環境にやさしい生活を意識して過ごすシンプルなライフスタイルの事です。

*平成18年5月作成